

# 大分市産業活性化プラザ

OITA City Industrial Development Plaza

大分駅前の絶好のロケーションとサポート充実のオフィス環境。  
あなたのビジネススタートを応援します。

入居のご案内



J:COM HorutoHall OITA

## 入居できる創業支援ルームは広さ別に3タイプ。

(A:約28㎡/B:約14㎡/C:約5㎡)

事業規模によって選択できます。

専門の相談員のサポートで、

創業時の不安を解消し、新規事業をステップアップ!

支援を受けながら、あなたのビジネスをスタートしませんか。

産業活性化プラザは、これから創業しようと考えている人や中小企業者の新たな事業活動等を支援し、地域産業の活性化や中小企業者の技術力向上を目的とした施設です。

本施設には、創業に関する相談や中小企業者等の経営、人材、情報化、技術等の様々な課題や悩みを相談できる専門家がいます。また、これから創業しようとする人が、安い使用料で入居することができる創業支援ルームがあり、入居者は、創業や経営等について相談できるインキュベーションマネージャーの支援が受けられます。他にも、創業や中小企業の人材育成を応援するビジネス講座も定期的で開催しており、経営者、会社にお勤めの方等職種を問わず、どなたでも活用できる施設です。

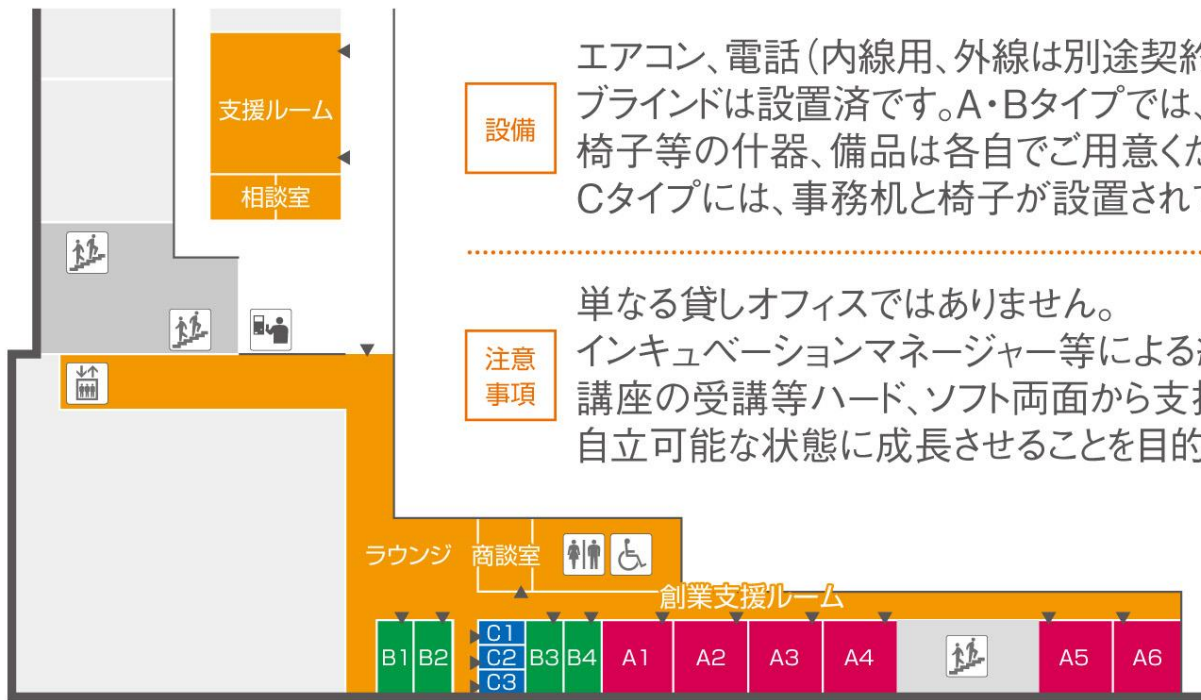
### ■ 施設利用について

#### 施設の概要

施設名	メイン創業支援ルーム		プレ創業支援ルーム
	A	B	C
利用対象者	主に、会社を設立して事業を開始しようとする方、または会社設立後5年を経過していない方。		主に個人で事業を開始しようとする方、また個人で事業開始後5年を経過していない方。
利用時間	24時間、365日使用可能		
部屋数	6室	4室	3室
面積	約28㎡	約14㎡	約5㎡
使用料	25,980円/1ヵ月	13,200円/1ヵ月	4,920円/1ヵ月
	使用期間が通算して12ヵ月間までは上記使用料の半額		
入居期間	1年(2回の更新可能)		入居期間は6ヵ月間を最長とし、更新は1回まで*
	入居期間は通算で3年まで		

※プレ創業支援ルーム(C)で1年経過した事業者は、メイン創業支援ルーム(AまたはB)に移転可能。  
※電気代は実費負担です。 ※電話 ~~インク~~ ~~ネオ~~ は各自で業者と直接契約し、接続してください。

## 創業支援ルーム | A・B・C

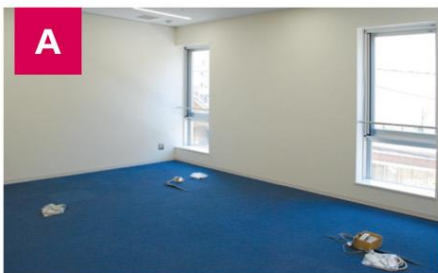


### 設備

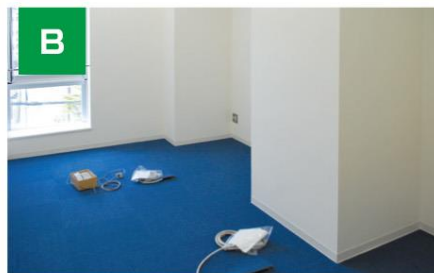
エアコン、電話(内線用、外線は別途契約後使用可)、ブラインドは設置済です。A・Bタイプでは、事務机・椅子等の什器、備品は各自でご用意ください。Cタイプには、事務机と椅子が設置されています。

### 注意事項

単なる貸しオフィスではありません。インキュベーションマネージャー等による経営相談や講座の受講等ハード、ソフト両面から支援し、自立可能な状態に成長させることを目的としています。



■ メイン創業支援ルーム  
A1～A6 6室(約28㎡)



■ メイン創業支援ルーム  
B1～B4 4室(約14㎡)

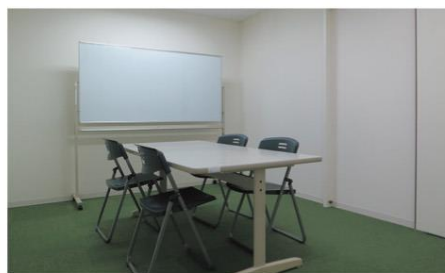


■ プレ創業支援ルーム  
C1～C 3室(約5㎡)

## 支援ルーム・相談室 1・2



■ 支援ルーム



■ 相談室 1・2

産業活性化プラザの運営管理、相談の受付窓口です。創業者、中小企業者等の相談・支援、創業支援ルームの入居関連、展示スペース等に関する様々な業務を行ないます。

## 商談室・ラウンジ



■ 商談室



■ ラウンジ

入居者が無料で利用できる商談スペースです。商談室横ラウンジは入居者が共同で利用するスペースです。掲示板もご利用いただけます。

## 入居について ~~※年2回、入居募集を行っています。~~

入居には事前の審査が必要です。~~(申請から入居までは、おおむね2〜3ヵ月間程度かかります)~~

入居募集	チラシ、J:COM ホルトホール大分館内掲示、インターネット上での公開等でお知らせいたします。
応募相談	<b>※申請書類作成前に必ず創業内容について相談してください。</b> 申請内容の聞き取り、必要書類等の申請手続きについての説明等を行います。
応募決定	
申請書類作成	
審査	専門家等による審査委員会において申請者にプレゼンテーションをお願いし、質疑応答を行います。
入居者決定	審査結果をお知らせします。
入居準備	入居日等の打合せ、入居説明を行います。
入居	

## 支援ルームでのサービスについて

郵便物、宅配物の受け取り  来客取次  有料コピー・FAX

## 交通アクセス



J:COM ホルトホール大分2F JR大分駅南側徒歩2分

## 駐車場について

利用時間

午前8時30分～午後11時

料金

30分ごとに100円  
(最初の30分以内の駐車は無料)

地下駐車場

170台  
(うち障がい者等用13台)  
※車椅子利用者用6台含む

地上駐車場

4台(車椅子利用者用)

## 大分市産業活性化プラザ

〒870-0839 大分県大分市金池南一丁目5番1号 J:COM ホルトホール大分2F

TEL 097-576-8879 FAX 097-544-3011

<http://sangyo.horutohall-oita.jp/>

お問合せ: 平日9時～17時30分

